Deed No- 901 For:- 1997

10 RS.

दस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

१० रु. TEN RUPEES 10 RS.

DIST.-BURDWAN

31.50
41.07
10.00
10.00
20
3.00

31 30
Thirty-One
N. Maji
1137 2/4

Addl. District Sub-Registrar,
RANIGANJ
DIST.—BURDWAN
21/4/97

SL. NO. 47 Date 2-4-97 VALUE 10/-
NAME M. Maji
ADDRESS Raniganj
S. PURON. 21-3-97 AT ASN TREASURY
VENDOR : PARESH MUKHERJEE
A. D. S. R. OFFICE, RNG.

500

1024 না £ 901 **5000Rs.**

6
2/4

বিক্রয় খোস কোবালা দলিল
মূল্য ১২০,০০০.০০ টাকা
মৌজা সিহাড়শোল থানা রানিগঞ্জ
পরিমান মোট ০.১৩২ একর

A 13097

Addl. District Sub-Registrar.
RANIGANJ
DIST.—BURDWAN

কোবালা গ্রহিতা:- ১।শ্রী কালীসাধন তপাদার ২। শ্রী মনোরঞ্জন তপাদার ৩। শ্রী ধনঞ্জয় তপাদার সকলের পিতা শ্রী গুরুপদ তপাদার জাতি হিন্দু পেশা চাকুরী সাং নিমচা থানা ও সাব রেজিষ্টারি রানিগঞ্জ চৌকি আসানশোল জেলা বর্দ্ধমান।

কোবালা দাতা :- শ্রীপরদুমান সাও পিতা মৃত বনওয়ারি [illegible]ও জাতি হিন্দু পেশা ব্যবসাদি সাং ধাদকারোড আসানশোল থানা চৌকি ও সাব রেজিষ্টার আসানশোল জেলা বর্দ্ধমান।

কস্যবিক্রয় খোস কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে- জেলা বর্দ্ধমান থানা রানিগঞ্জ সামিল ১৭ নং মৌজা সিহাড়শোল মধ্যে নিম্নের তপশিল বর্নিত সম্পত্তি আমি ইংরাজি ১৯৯১ সালে রানিগঞ্জ সাব রেজিষ্টারি অফিসের ২৬৭১ নং রেজিষ্টার্ড কোবালা দলিল মূলে আসানশোল শিবমন্দির রোড নিবাসি শ্রী মতী সুমিত্রা দেবী ও শ্রীবিজয় কুমার সাও এর নিকট হইতে খরিদ করিয়া তাহাতে আমি সর্ব্ব প্রকার স্বত্ত্ব পরিচালনে নিজ খাস দখলে

No. 5112 Value Rs. 6000/- (5000+1000)
SOLD TO SRI/SMT M/S Dhanjay Tapadar
OF Nimcha
ASANSOL TREASURY ON 31/3/97

STAMP CLERK 31/3/97
ASANSOL TREASURY

Presented for Registration at 1:20 P.M.
in the 2nd day of April 1997
at the office of A.D.S.R. Rani
Parduman Show
is executant

प्र 50161110

Addl. District Sub-Registrar.
2/4

1232

Parduman Show
S/o Lt. Banwari Show
of Dhadka
Thana Asansol
District Burdwan
by Caste Hindu by Profession Business

प्र 5 01 01110

राम रतन साव

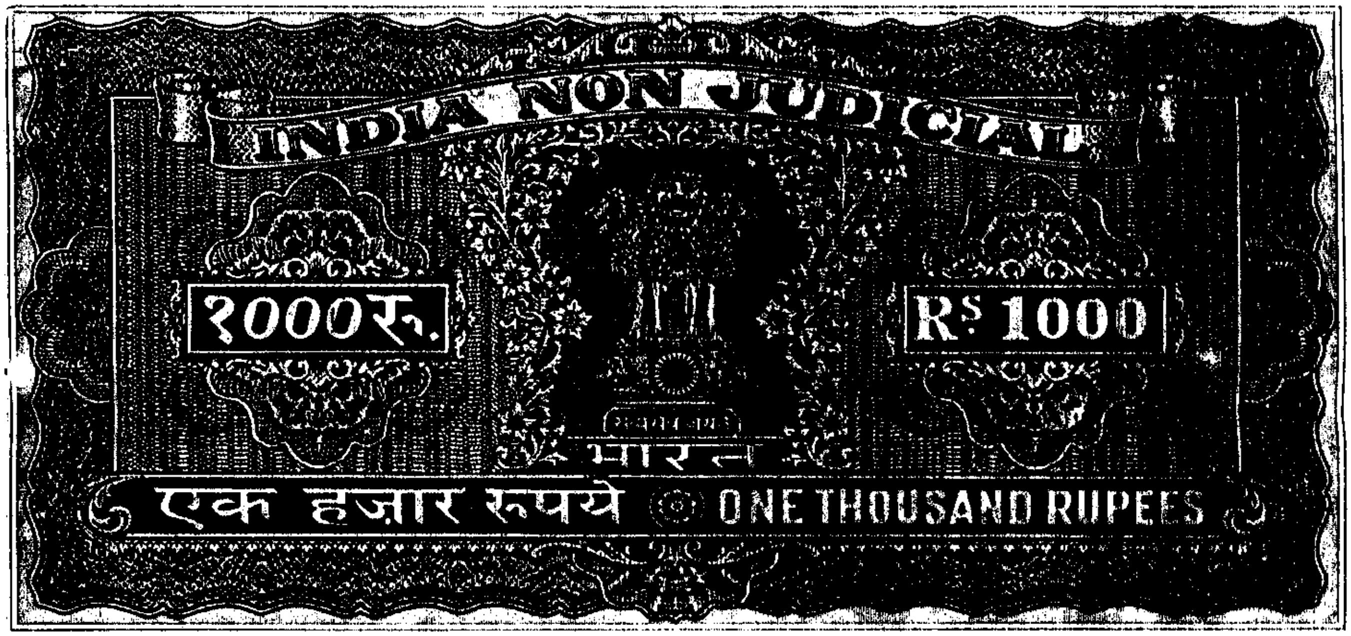
प्रदुमन साव

ढ़ोला ॥ बाजार

Ram Ratan Show
S/o Parduman Show
of Munshi Bazar
Thana ASANSOL
District Burdwan
by Caste Hindu by Profession Business

Addl. District Sub-Registrar.
RANIGANJ
DT. BURDWAN
2/4

1000Rs.



13+2

ভোগ দখল করিতেছি ও আমি তাহার একমাত্র মালিক দখলিকার হইতেছি । তপশিল বর্নিত সম্পত্তি আমার বাসস্থান হইতে দূরে থাকায় ভোগ দখল করা অসুবিধা হওয়ায় তাহা বিক্রয় করিবার ঘোষনা প্রচার করিলে আপনারা তাহা আমার নিকট হইতে ১২০,০০০.০০ টাকা এক লক্ষ কুড়ি হাজার টাকা মূল্যে খরিদ করিবার প্রস্তাব করায় আমি উক্ত মূল্যে বিক্রয় করিতে সম্মত হইয়াএবং মূল্য বাবদ সমক টাকা আপনাদের নিকট হইতে নগদ গ্রহন করিয়া তপশিল বর্নিত সম্পত্তি আমি আপনাদিগকে বিক্রয় করিলাম এবং অত্র বিক্রয় স্তো সুকোবালা দলিল সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে তপশিল বর্নিত সম্পত্তিতে আমার যে কোন প্রকার স্বত্ব স্বামিত্ব দখল ও লভ্যাদি ছিল বা আছে তদ সমস্ত অদ্যকার তারিখে বিলুপ্ত ও ধ্বংস হইয়া সমক স্বত্ব দখলাদি আপনাদিগকে অর্পিল ও বর্তিল । আপনারা অদ্য হইতে তপশিল বর্নিত সম্পত্তির সর্ব প্রকার নিরঙ্কুশ স্বত্বাদির দখল ও লভ্যাদির সম্পূর্ন মালিক দখলিকার হইয়া তাহাতে নিজ ইচ্ছামত পাকা কাঁচা গৃহাদি নির্মান করিয়া নিজ বসবাসে অথবা ভাড়াবিলি আদির দ্বারা দান বিক্রয় ইত্যাদি বিবিধ প্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর করনাদির ক্ষমতাযুক্তে পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ক্রমে পরমসুখে ভোগ দখল করিবেন, তাহাতে আমার মায় ওয়ারিশান কস্মিন কাহারও কোন প্রকার আপত্য বা দাবি দাওয়া চলিবেনা এবং করিলেও তাহা সর্বস্থানে বাতিল

SL. NO. 5112 VALUE RS. 6000/- (5000 + 1000)

SOLD TO SRI/SMT/M/S Dhanjay Tapadar

OF Nischa

ASANSOL TREASURY ON 31/3/97

STAMP CLERK 31/3/97

ASANSOL TREASURY

DT-BURDWAN

2/4/97

DT-BURDWAN

বাতিল ও না মঞ্জুর হইবে। তপশিল বর্নিত সম্পত্তি আমি আপনাদিগকে নিদ্দার্য় ও মুক্তাবস্থায় বিক্রয় করিলাম, ভবিষ্যতে আমার স্বত্বাদির দোষে আপনার খরিদা স্বত্ব দখলে কোন প্রকার ব্যাঘাৎ ঘটে বা বেদখল হন তবে তাহা স্বখরচে উদ্ধার করিয়া দিব ও দিতে বাধ্য রহিলাম, অন্যথায় আপনাদের সমস্ত ক্ষতির দায়ি হইয়া তাহা পূরন করিতে অধিকন্তু মূল্যের সমস্ত টাকা যায় তাহার আইন হারে সুদ সহ ফেরত দিতে বাধ্য রহিলাম। তপশিল বর্নিত সম্পত্তিতে সর্বস্থানে আপনাদের নাম পত্তনাদির জন্য অত্র দলিল প্রবল ও প্রচুর গন্য রহিল, তৎ স্বত্বেও যদি কোন স্থানে আমাকে কোন প্রকার রুজু মোকাবিলাদি দিবার আবশ্যক হয় তাহাও আমি বিনা ওজরে দিব ও দিতে বাধ্য রহিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরিরে সরল মনে স্বেচ্ছায় ও মূল্য বাবদ সমস্ত ১২000-00 টাকা আমি আপনাদের নিকট নগদ গ্রহন করিয়া আপনাদের নামে বরাবর অত্র বিক্রয় খোস কোবালা দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম ইতিসন ১৪০৩ সাল তাং ১৭ ই চৈত্র ইংরাজি তারিখ ৩১।৩।৯৭

** তপশিল **

জেলা বর্ধমান চৌকি আসানশোল থানা ও সাব রেজিষ্টারি রানিগঞ্জ সামিল ১৭ নং মৌজা সিহাড়শোল মধ্যে খতিয়ান নং ১৯৯৩, ১৯৯৬, এবং ১৯৯৭, জমিদার পশ্চিম বঙ্গ সরকার পক্ষে বি, এল, এল, আর, ও, রানিগঞ্জ পোষ্ট রানিগঞ্জ জেলা বর্ধমান।

১। দাগ নং ৪০ চল্লিশ বাইদ বর্তমানে বাস্তু উপযোগী পরিমান তিন কাঠা বা 0-0৪৯৫ একর। ঐ মৌজা মধ্যে খতিয়ান নং ১৬৬৪ ষোল শত চৌষট্টি জমিদার ঐ।

২। দাগ নং ৩৮ আটত্রিশ বাইদ বর্তমানে বাস্তু উপযোগী পরিমান পাঁচ কাঠা বা 0-৮২৫ একর সর্ব মোট 0-১৩২ একর বাস্তু উপযোগী জায়গা যাহা অত্র সহ সংযুক্ত নকসায় লাল সীমা রেখা দ্বারা পরিবেষ্টিত ও প্রদর্শিত হইয়াছে তাহা আমি আপনাদিগকে বিক্রয় করিলাম। বার্ষিক জমা ধার্য্য মতে দেয় রায়ত দখলি স্বত্বিয়। অত্র সহ নকসা দলিলের একাংশ রূপে গন্য হইবে।

প্রস্তুত কারক ও টাইপিষ্ট

সাং সাতগ্রাম পোঃ রানিগঞ্জ

এল নং রানি ১৩।

ইসাদি

Varma,
M.H. Street
Asansol,

CHECKED BY

DT.-BURDWAN

Addl. District Sub-Registrar
RANIGANJ
DIST.-BURDWAN